

Términos y Condiciones del Servicio.-

Lea detenidamente estos Términos y Condiciones de Servicio, ya que contienen información importante acerca de sus derechos legales, recursos y obligaciones. Al acceder, navegar o utilizar la PLATAFORMA ALOHAR, usted acepta cumplir y someterse a estos Términos y Condiciones.-

1. Alcance.-

1.1 Generalidades. Los presentes Términos y Condiciones de Servicio constituyen un contrato legalmente vinculante, entre los USUARIOS y ALOHAR, que rige el acceso y utilización del sitio web homónimo, incluyendo cualquier subdominio del mismo, así como cualquier otro sitio web a través del cual ponga a disposición sus servicios. La utilización de la PLATAFORMA ALOHAR por parte de un USUARIO indica la aceptación absoluta de los presentes Términos y Condiciones y de la Política de Privacidad. El acceso a los servicios de la PLATAFORMA ALOHAR implica que el USUARIO declara ser mayor de 18 años, y que es persona capaz para entender y aceptar lo establecido en estos Términos y Condiciones, reservándose el administrador de ALOHAR la posibilidad de excluirlo de LA PLATAFORMA si así lo considerase oportuno y conveniente. Los USUARIOS pueden acceder a través del sitio web que ALOHAR ponga a disposición, a sus servicios y aplicaciones por medio de celular, tabletas electrónicas y demás dispositivos inteligentes, así como interfaces de programa de aplicaciones. En adelante, el servicio prestado se denominará ALOHAR pudiendo ser también denominado “PLATAFORMA ALOHAR” o simplemente “LA PLATAFORMA”.-

1.2 Administrador. BUCHU S.A. es el administrador de ALOHAR y su titular y responsable legal. BUCHU es una Sociedad Anónima, identificada con la C.U.I.T. 30-71686126-7 con domicilio Legal en la calle, Córdoba 1957 piso 8º, departamento “D” de la ciudad de Mar del Plata, Provincia de Buenos Aires, República Argentina.-

2. Objeto.-

2.1 Objeto principal. La PLATAFORMA ALOHAR es un mercado en línea que tiene por objeto brindar información y permitir que USUARIOS REGISTRADOS ofrezcan mediante LA PLATAFORMA espacios físicos para su habitación temporal, que pueden tener servicios adicionales, los cuales deben estar claramente especificados, y se comuniquen y gestionen

directamente con otros USUARIOS REGISTRADOS que deseen reservar dichos espacios físicos.-

2.2 Carácter. ALOHAR no posee, crea, vende, revende, suministra, controla, gestiona, ofrece, entrega ni presta ningún anuncio, ni inmuebles para su oferta, tampoco suministra servicios adicionales, ni controla estándares de calidad, ni es vendedor o intermediario en la venta de servicios turísticos aislados o alojamientos turísticos, ni organizador de paquetes turísticos de viajes, ni es, ni realiza las demás actividades comprendidas en la ley 18.829 y/o su decreto reglamentario y/o sus normas modificatorias, ni realiza actividad de martilleros, ni brinda servicios jurídicos relacionados. La PLATAFORMA ALOHAR solo es un medio donde se brinda información que interesa a las partes y brinda un medio de pago accesible para la seguridad de la transacción entre LOS USUARIOS del servicio. Los USUARIOS registrados son los únicos y exclusivos responsables de sus ofertas y anuncios, como así de cumplir con todas las leyes, normas, resoluciones y/o y reglamentaciones que se apliquen a sus anuncios, servicios y experiencias. Los USUARIOS registrados son los únicos responsables de identificar y obtener todo tipo de licencia, habilitación, permiso o registro necesario para prestar el servicio ofrecido y/o cualquier otro adicional que ofrezcan. Cuando los USUARIOS realizan o aceptan una reserva, suscriben un contrato vinculante directamente entre ellos. ALOHAR no es, ni pasará a ser una parte contractual entre usuarios, ni será parte de la relación de consumo entre ellos, si existiera. Si alguna de las partes desea tener mayor seguridad jurídica podrá mediar con un agente inmobiliario e incluso podría contratar seguros. ALOHAR no actúa en representación de ninguna de las partes ni es intermediario de ningún tipo, excepto conforme a lo dispuesto en los Términos de Pago.-

2.3 Sin perjuicio del cumplimiento de cuantos requisitos se establezcan en la PLATAFORMA ALHOAR o los que instaure EL ALOHADOR, el USUARIO puede reservar un anuncio disponible en la PLATAFORMA ALOHAR siguiendo el proceso de reservación correspondiente. Antes de reservar un anuncio se le presentarán al potencial huésped todas las tarifas aplicables, con más cualquiera de los impuestos correspondientes. EL USUARIO al aceptar pagar, abonará un monto único y total comprensivo de todos los conceptos aplicados.-

3. Usuarios en General. Obligaciones y Responsabilidades.-

3.1 General. EL USUARIO deberá respetar estos Términos y Condiciones de uso del sitio web. Las infracciones por acción u omisión de los presentes Términos y Condiciones de uso

generarán el derecho a favor del administrador de LA PLATAFORMA de suspender al USUARIO que las haya realizado. EL USUARIO se obliga a utilizar los servicios digitales de conformidad con estos Términos y Condiciones, en forma correcta y lícita. En caso contrario, el administrador de LA PLATAFORMA podrá suspender la cuenta del USUARIO, por considerarlo: violatorio de estos Términos y Condiciones y/o de la Política de Privacidad de los servicios ofrecidos, ofensivo, ilegal, violatorio de derechos de terceros, contrario a la moral y buenas costumbres y/o que amenaza la seguridad de otros usuarios o de la comunidad.-

3.2 El administrador de LA PLATAFORMA podrá suspender la cuenta del USUARIO cuando haya proporcionado información falsa, no veraz, inexacta, fraudulenta, obsoleta o incompleta durante su registro en la PLATAFORMA ALOHAR, en el anuncio primigenio o posteriormente, o cuando los anuncios o servicios del ALOHADOR no cumplieran en algún momento con cualquiera de los criterios de claridad, certeza, detalle, calidad o de elegibilidad o cuando haya recibido de manera repetida evaluaciones o comentarios negativos, o bien llegue a tener conocimiento de algún modo, o haya recibido quejas acerca de la forma en que el USUARIO se haya comportado o actuado, también cuando haya cancelado en repetidas ocasiones reservaciones confirmadas o no haya respondido a solicitudes de reservación sin motivo justificado. Lo enumerado en este párrafo, no implica necesariamente que el contenido de toda la información disponible en LA PLATAFORMA ALOHAR haya sido revisado o esté monitoreada en tiempo real o diferido.-

3.3 El USUARIO se compromete a:

- No acceder a datos restringidos o a intentar violar las barreras de seguridad para llegar a ellos;
- No realizar búsquedas de vulnerabilidades o explotación de estas para cualquier fin;
- No divulgar información acerca de la detección de vulnerabilidades encontradas en LA PLATAFORMA;
- Comunicar al administrador toda información a la que tenga acceso que pudiera implicar un compromiso a la seguridad de la información de LA PLATAFORMA o de los USUARIOS.-

3.4 Usted como USUARIO reconoce que ALOHAR no tiene obligación de supervisar el acceso o utilización de la PLATAFORMA ALOHAR por parte de ningún USUARIO ni de revisar, desactivar el acceso ni modificar ningún contenido de los USUARIOS, pero sí tiene derecho a obrar de tal manera a fin de operar, proteger y mejorar la PLATAFORMA ALOHAR, de asegurarse del

cumplimiento por parte de los USUARIOS de los presentes Términos y Condiciones, y de cumplir con la legislación vigente o una orden o requerimiento judicial o emitido por las fuerzas del orden y/o demás órganos administrativos o gubernamentales.-

3.5 Siendo la verificación de los usuarios en Internet sumamente dificultosa, ALOHAR no asume responsabilidad alguna por la confirmación de identidad de ninguno de ellos.-

4. Usuarios en Particular.-

4.1. Tipos de usuarios. LA PLATAFORMA diferencia dos tipos de USUARIOS, el “HUÉSPED” que es quien toma para sí o para sí y su grupo familiar o social el servicio de alojamiento por parte de un tercero que lo pone a disposición y por otro lado el “ALOHADOR” que es quien ofrece el servicio de alojamiento.-

4.2 Alohadores: Los “ALOHADORES” serán los exclusivos responsables de cumplir todas las leyes, normas y reglamentaciones locales y nacionales que se aplican a sus anuncios y servicios de oferta, en forma previa a los mismos. Deberán contemplar la capacidad para acoger a huéspedes y eventualmente obtener permisos para proveer alimentos, expender alcohol, ofertar vehículos o dar servicio de habitación, como así también cumplir con toda la normativa laboral existente en caso de realizar las prestaciones por intermedio de personal contratado bajo relación de dependencia.-

4.3 Huéspedes: Los “HUÉSPEDES” serán los responsables de dejar el alojamiento y los bienes incluidos en él, en el mismo estado que a su llegada. Serán también su responsabilidad los daños ocasionados como consecuencia directa o indirecta de las negligencias o impericias que por el uso se produzcan o realicen dentro de la propiedad o en el radio de su incumbencia como así también por las de sus invitados y demás alojados, a excepción del ALOHADOR quién podrá visitar la propiedad con previo aviso para la revisión y verificación del estado de la misma o a petición del huésped. No podrán subarrendar el inmueble ni desacatar las condiciones impuestas por EL ALOHADOR.-

5. Modalidad de Pago.-

5.1 Validez del pago. Todos y cualquiera de los servicios de procesamiento de pagos a través de o en relación con el uso de la PLATAFORMA ALOHAR estarán proporcionados dentro de la

propia plataforma, siendo inválidos y por ende sin reconocimiento todos aquellos pagos que se realicen por otro medio que no sea por el suministrado por LA PLATAFORMA.

6. Exenciones.-

6.1 Administrador de LA PLATAFORMA ALOHAR. El administrador solo podrá moderar el sitio web pero no intervendrá en la resolución de disputas, salvo por la ayuda que pueda brindar a los USUARIOS respecto de cualquier información registrada en LA PLATAFORMA y que pueda servir para tales fines, ni garantiza la veracidad, existencia, calidad, seguridad, idoneidad o legalidad de ninguna oferta, servicio o anuncio de los ALOHADORES, exactitud de las descripciones de ningún anuncio ni de las evaluaciones, comentarios y demás contenido de los USUARIOS, tampoco la actuación o la conducta de ningún USUARIO o tercero. LA PLATAFORMA no avala a ningún USUARIO anuncio o servicio del ALOHADOR. En dicho carácter, podrá dar de baja a USUARIOS que no cumplan con reglas sociales de buena conducta dentro de LA PLATAFORMA o eliminar ofertas que sean manifiestamente improcedentes.-

6.2 Usuario registrado. La referencia a un “USUARIO REGISTRADO” (u otro término similar) únicamente indica que ese usuario ha completado el proceso de inscripción en LA PLATAFORMA, pero NO debe interpretarse que se ha verificado su identidad. La concreción del proceso no supone un aval, una certificación ni una garantía por parte de LA PLATAFORMA acerca de usuario alguno, incluidos antecedentes del USUARIO o el hecho de que el USUARIO sea fiable, seguro o adecuado. El USUARIO es quien debe siempre ejercer la diligencia y atención debida al decidir si pernocta en un alojamiento, participa en una experiencia o evento o utiliza otros servicios del ALOHADOR, acepta una petición de reserva de un HUÉSPED o comunica e interactúa con otros USUARIOS, ya sea en línea o en persona.-

6.3 Las imágenes verificadas o registradas tienen como intención únicamente indicar una representación fotográfica de un anuncio en el momento en que la fotografía haya sido realizada, y no suponen, por lo tanto, un aval por parte de LA PLATAFORMA respecto a ALOHADOR o anuncio alguno. Debido a la naturaleza de internet ALOHAR no puede garantizar la disponibilidad y accesibilidad continua e ininterrumpida de LA PLATAFORMA. ALOHAR podrá restringir la disponibilidad de LA PLATAFORMA o ciertas áreas o funciones de la misma en caso de que sea necesario en razón de límites de capacidad, de la seguridad o de la integridad de servidores, o bien para llevar a cabo medidas de mantenimiento que aseguren el

funcionamiento correcto o mejorado de LA PLATAFORMA. ALOHAR podrá mejorar, reforzar y modificar la PLATAFORMA ALOHAR, así como introducir cada cierto tiempo nuevos servicios.-

6.4 Si decide utilizar LA PLATAFORMA como ALOHADOR, su relación con la PLATAFORMA ALOHAR se limitará a la de un tercero contratista independiente y no a la de un empleado, agente, copartícipe en una empresa conjunta o socio por motivo alguno. Además, usted actuará exclusivamente en su propio nombre e interés, y no en nombre ni en el interés de ALOHAR. ALOHAR no dirige ni controla, ni se considerará que dirige o controle, las acciones que usted realice ni su comportamiento bajo los presentes Términos y Condiciones, incluso en lo que respecta a la prestación de los servicios de ALOHADOR. Usted reconoce y acepta que puede, a su exclusivo criterio, anunciar servicios de ALOHADOR o emprender cualquier otra actividad comercial o laboral.-

7. Jurisdicción de Aplicación de la Plataforma.-

7.1 Normativa y jurisdicción aplicable. LA PLATAFORMA solo expondrá anuncios sobre inmuebles sitios en la REPÚBLICA ARGENTINA, aunque sus usuarios puedan tener residencia en otros países, por lo que las leyes aplicables serán las correspondientes a dicho país. Cualquier conflicto que surja y/ o pudiera surgir entre ALOHAR y/o LOS USUARIOS, a partir de la interpretación de estos Términos y Condiciones generales y/o de nuestros servicios se resolverá únicamente en los Juzgados ordinarios en lo Civil y Comercial que resulten competentes del Departamento Judicial de General Pueyrredón, ciudad de Mar del Plata, Provincia de Bs. As, República Argentina.-

7.2 Costos de pedidos de informes. Cuando por alguna razón se le solicite a ALOHAR la presentación de un requerimiento judicial como prueba informativa, este tendrá un costo de DÓLARES ESTADOUNIDENSES CINCUENTA (US\$ 50.-), o su equivalente en pesos, de acuerdo con el valor establecido por el Banco de la Nación Argentina, tipo vendedor, a la fecha del requerimiento, conforme lo autorizado en los Códigos de Procedimiento Nacional y Provincial.-

8. Actualización Constante de Términos y Condiciones.-

8.1 Actualizaciones de condiciones. Dada la velocidad que ocurren las actualizaciones tecnológicas que permiten mejorar las prestaciones y las constantes modificaciones legales

que puedan existir, ALOHAR se reserva el derecho a modificar los presentes Términos y Condiciones en cualquier momento con arreglo a esta disposición.-

8.2 Plazos de vigencia. Los cambios a los presentes Términos y Condiciones se publicarán y se establecerá cual es la fecha de la última actualización, los nuevos Términos y Condiciones entrarán en vigor a los 30 días de su publicación. Asimismo, se notificarán las modificaciones al correo electrónico denunciado en el perfil del USUARIO, como mínimo, treinta (30) días antes de que éstas entren en vigencia. En caso de desacuerdo con los nuevo Términos y Condiciones se podrá dar de baja el perfil y dejar de estar suscripto a LA PLATAFORMA sin costo alguno y manteniendo vigente las operaciones realizadas con anterioridad. La rescisión puede manifestarse por correo electrónico o mediante cualquier notificación fehaciente y, en caso de mantener silencio, transcurrido dicho plazo, se entenderá como aceptación de las nuevas condiciones.-

9. Proceso de Adhesión a la Plataforma.-

9.1 Alta de usuario. El Registro de una “cuenta” en LA PLATAFORMA con el alta del perfil constituye un acto que permite convertirse en USUARIO de LA PLATAFORMA, pudiendo acceder a sus beneficios y utilizar ciertas funciones de LA PLATAFORMA ALOHAR, como publicar o reservar una oferta.-

9.2 Sistema de validación. La inscripción de una cuenta en LA PLATAFORMA se realiza con una dirección de correo electrónico y creando una contraseña, o a través de su cuenta con ciertos servicios de redes sociales de terceros, como Facebook o Google (“Cuenta SNS”). Usted tiene la posibilidad de desactivar la conexión entre su cuenta de alohar.com.ar y su cuenta SNS en cualquier momento, accediendo a la sección “configuraciones” de la PLATAFORMA ALOHAR.-

9.3 Régimen de veracidad de datos. La información proporcionada debe ser exacta, actual y completa durante el proceso de registro y mantener actualizada en todo momento la información de sus datos personales como los informados por usted como usuario. El perfil no maneja datos sensibles y los datos serán públicos a fin de garantizar la transparencia de los usuarios, si bien puede asignarse un “NIC” abstracto o creado para este fin, dentro del perfil del NIC se encontrarán los datos denunciados a los efectos que un tercero pueda constatarlos. LA PLATAFORMA en el proceso de validación puede requerir elementos que identifiquen a una persona siendo el DNI el elemento por excelencia, lo que no significa que pueda requerir otros

en caso de dudas o cuando las circunstancias lo requieran, como pasaporte, cédulas de identificación de otras naciones, carnet de conducir o cualquier elemento que cumpla una función identificatoria.-

9.4 Perfil único. Cada perfil sólo acepta un usuario, y una misma persona no puede tener varios perfiles, los perfiles que se detecten como falsos podrán ser eliminados por el administrador incluso sin que medie notificación previa. Las cuentas son personales e intransferibles.-

9.5 Robo de cuenta o identidad. LA PLATAFORMA cuenta con el correo denuncias@alohar.me para efectuar denuncias por apropiación indebida o hackeo de cuenta o robo de identidad o cualquier amenaza a su seguridad digital que el usuario pueda sospechar estar sufriendo, sin perjuicio de lo cual, los USUARIOS serán responsables de mantener la confidencialidad y seguridad de sus datos de acceso a la cuenta de LA PLATAFORMA y no podrán revelarlos a ningún tercero. Los USUARIOS deberán informar de inmediato a la PLATAFORMA ALOHAR en caso de tener conocimiento o motivos para sospechar que sus identificaciones para el ingreso a LA PLATAFORMA han sido robadas, perdidas, objeto de apropiación indebida o se ven amenazadas de algún modo, o en caso de un uso no autorizado de su cuenta en la PLATAFORMA ALOHAR o de sospecha del mismo. Los USUARIOS serán responsables por todas y cada una de las actividades desarrolladas a través de su cuenta en LA PLATAFORMA; y, no obstante las medidas que adopte LA PLATAFORMA respecto de la situación pro delictual padecida por el USUARIO, deberá el damnificado independientemente efectuar la denuncia correspondiente ante los organismos pertinentes.-

10. Advertencia de Uso.-

10.1 Enlaces externos - La PLATAFORMA ALOHAR podrá contener enlaces a sitios web externos pertenecientes a terceros y estas derivaciones podrán estar sujetas a distintos términos y condiciones y a distintas prácticas de privacidad de los cuales ALOHAR no se hace responsable, sea de los contenidos o de los productos o servicios disponibles a partir de tales servicios de terceros, ni de la precisión de dichas prestaciones como tampoco de la veracidad de lo ofrecido, por resultar dichos sitios web ajenos a ALOHAR Los enlaces a dichos servicios de terceros no constituyen un aval de los mismos por parte de ALOHAR.-

10.2 Pautas de moderación. ALOHAR modera el sitio con un criterio que debe ser acorde al respeto y las buenas costumbres reservándose el derecho de dimisión para aquellos USUARIOS

registrados que no cumplan con comunes, simples y elementales pautas de convivencia o detecte que se ha suministrado información falsa o falaz tanto de su persona como del anuncio que origine, pudiendo en cualquier momento dar de baja una cuenta, suspenderla, desecharla, ocultarla, silenciarla o restringirla de modo tal que no pueda utilizar ciertas funciones de LA PLATAFORMA o simplemente que no pueda tener acceso a ciertos enlaces del sitio.

11. Libertad de Contenido en la Cuenta del Usuario.-

11.1 Contenido suministrado por el USUARIO. Los USUARIOS a través de LA PLATAFORMA podrán crear, subir, postear enviar, recibir y almacenar contenido sea como audio, video, textos o fotografías como cualquier otro material que brinde información acerca de su actividad relacionada con el sitio, como así acceder y visualizar el contenido de los USUARIOS y cualquier contenido que ALOHAR ponga a disposición en o a través de la PLATAFORMA ALOHAR, incluyendo contenido propiedad de ALOHAR y contenido bajo licencia o autorizado por un tercero a su uso por parte de ALOHAR. Los USUARIOS son los exclusivos responsables de todo el contenido y/o publicación que suban y pongan a disposición en o a través de la PLATAFORMA ALOHAR, consecuente con ello, de no infringir la propiedad intelectual ni transgredir derechos de la intimidad de las personas. ALOHAR no verifica, ni puede verificar estas injerencias, por ello, todo usuario declara y garantiza que: es el propietario único y exclusivo de todo contenido y/o publicación que ponga a disposición en o a través de la PLATAFORMA ALOHAR o que tiene todos los derechos, licencias, consentimientos y descargos de responsabilidad necesarios para conceder a ALOHAR los derechos en y sobre dicho contenido del USUARIO, según se contempla en los presentes Términos y Condiciones; y, ni el contenido del USUARIO ni su publicación, carga, difusión, envío o transmisión del contenido del USUARIO ni el uso por parte de ALOHAR del contenido del USUARIO según lo contemplado en estos Términos y Condiciones violará, supondrá una apropiación indebida ni infringirá los derechos de patente de terceros, derechos de autor, la marca comercial, el secreto comercial, los derechos morales u otros derechos privados o de propiedad intelectual de un tercero, ni los derechos de privacidad o de protección de la personalidad de terceros, ni dará como resultado el incumplimiento de ninguna ley o regulación aplicables. En caso de comprobarse cualquier situación de ilegalidad ALOHAR suspenderá en forma inmediata tales publicaciones.-

11.2 Contenido prohibido. Queda expresamente prohibido publicar, subir, difundir, enviar o transmitir contenido fraudulento, falaz, falso o engañoso, sea por acción u omisión o por la NO

actualización de la información suministrada. Tampoco están permitidos los contenidos que puedan resultar difamatorios, injuriosos, vulgares u ofensivos o que puedan afectar la moral y las buenas costumbres, que fomenten la discriminación, la intolerancia, el racismo, el odio, el acoso o el daño contra cualquier persona o grupo, sea violento o amenazador o incite a la violencia o que de algún modo pudiere ser dañino u ofensivo para ALOHAR, sus miembros, terceros o bienes materiales, o promueva la realización de acciones que sean amenazantes para cualquier persona o animal, o promocióne actividades o sustancias ilícitas o dañinas. Este no es un sitio de contenido adulto, por lo cual, queda prohibida toda publicación de contenidos que sean obscenos o pornográficos. En caso que un posteo o un contenido se encuentre alcanzado por estas prohibiciones, ALOHAR a su solo criterio y sin aviso previo, podrá retirar o desactivar el acceso del USUARIO transgresor.-

11.3 Declaración de buena fe por parte del oferente “ALOHADOR”: quien oferta en un anuncio garantiza y manifiesta que tomó todos los recaudos necesarios para no incumplir ningún contrato suscrito con un tercero que pueda perjudicar al “HUESPED”, que su oferta está autorizada por los reglamentos de copropiedad, que no afecta derechos de condóminos y que está en regla con todas las leyes municipales, provinciales o nacionales. También manifiesta que cumple con todos los requisitos tributarios y fiscales. En calidad de ALOHADOR, usted es responsable de sus propios actos y omisiones y también de los actos y omisiones de cualquier persona que resida o esté presente en el alojamiento a petición suya o por invitación suya, excluidos el HUÉSPED y las personas que el HUÉSPED invite al alojamiento.-

12. Propiedad Industrial y Derechos de Licencia.-

12.1 Propiedad de marca. BUCHU S.A. es la única titular de la marca “ALOHAR” y no se permite utilizarla, copiarla, modificarla, adaptarla ni difundirla sino es por los medios expresamente autorizados en LA PLATAFORMA. Sin perjuicio de lo expresado, ALOHAR concede una licencia limitada, no exclusiva, no sublicenciable, revocable y no transferible para descargar y utilizar la aplicación en sus dispositivos personales y para acceder y visualizar cualquier contenido puesto a disposición a través de LA PLATAFORMA.-

12.2 Propiedad de imágenes suministradas por los usuarios. ALOHAR tendrá el derecho de utilizar cualquiera de las imágenes expuestas por LOS USUARIOS con fines publicitarios, de marketing y/o cualquier otro fin comercial en todo tipo de soporte o plataforma, ya sea en relación con su anuncio o de otro modo, sin ninguna notificación o compensación con

respecto a su uso. Al crear, subir, publicar, enviar, recibir, almacenar o poner de cualquier otro modo a disposición algún contenido, en o a través de la PLATAFORMA ALOHAR, usted concede a ALOHAR una licencia no exclusiva, internacional, libre de regalías, irrevocable, perpetua, sublicenciable y transferible sobre dicho contenido para acceder, utilizar, almacenar, copiar, modificar, preparar obras derivadas, distribuir, publicar, transmitir, emitir en continuo, difundir y explotar de cualquier otro modo y manera dicho contenido, para proporcionar y/o promocionar la PLATAFORMA ALOHAR en cualquier soporte o plataforma. En la medida en que el contenido del USUARIO incluya información personal, dicho contenido del USUARIO solo se utilizará para esos fines.-

13. Tarifas por el Uso de la Plataforma.-

13.1 Precios. ALOHAR podrá cobrar tarifas a los poseedores de la propiedad “ALOHADORES”, como también a los tenedores momentáneos de la propiedad “HUÉSPEDES”, en contraprestación por el uso de la PLATAFORMA ALOHAR. Actualmente las tarifas se corresponden con el 18% del valor de la oferta ofrecida por el ALOHADOR, dicho porcentaje será abonado entre el ALOHADOR (5%) y el HUESPED (13%). El HUÉSPED una vez que acepta la oferta por intermedio de una tarjeta de crédito, la misma queda reservada hasta el momento de la toma de la tenencia del inmueble, la cual, una vez confirmada por el HUÉSPED vía aplicación, ALOHAR considerará cumplido el intercambio de información entre las partes y procederá a depositarle el dinero al ALOHADOR.-

13.2 Conocimiento previo. Todas las tarifas de servicio que sean aplicables (incluidos los correspondientes Impuestos) serán conocidas previamente tanto por el ALOHADOR como por el HUÉSPED, antes de publicar un anuncio o de aceptar una oferta, respectivamente. Cualquier cambio de tarifas no afectará ninguna reserva realizada con anterioridad a la vigencia de los nuevos precios.-

13.3 Intermediario en la ejecución del cobro. Las tarifas de servicio que sean liquidadas (incluyendo todos y cada uno de los Impuestos aplicables) son cobradas por medio de alohar.me o aloha.com.ar. Salvo que se disponga lo contrario en LA PLATAFORMA ALOHAR, las tarifas de servicio no son reembolsables.-

13.4 Aceptación. El HUÉSPED tendrá a su disposición, en forma previa a la reserva, toda la información relacionada al anuncio actualizada, sus tarifas, disponibilidad de fechas, requisitos

y obligaciones. Desde que el HUESPED acepta la oferta mediante la inclusión de los datos de su tarjeta de crédito, el ALOHADOR queda obligado al cumplimiento de los términos del anuncio. Tras la aceptación del HUÉSPED queda conformada entre éste y el ALOHADOR una expresión de voluntad vinculante con obligación de pago y de cumplimiento.-

13.5 De la reserva. Una reserva confirmada de una oferta constituye una autorización limitada que el ALOHADOR le concede al HUESPED para acceder, ocupar y utilizar el espacio físico habitacional por el período de su estadía, durante cuyo tiempo el ALOHADOR (solo en la medida en que, y cuando, lo permita la legislación aplicable) conserva el derecho de acceder al alojamiento, de acuerdo con su contrato de ALOHADOR.-

14. Términos Específicos para el Anuncio.-

14.1 Formato del anuncio. Al crear un anuncio a través de LA PLATAFORMA es imprescindible brindar una información completa, exacta y detallada de su servicio como ALOHADOR, especificando ubicación y fechas disponibles, revelar cualquier deficiencia de la propiedad y/o del entorno y dar a conocer restricciones particulares (como cualquier regla de la casa o si se puede ir o no con mascotas, etc.) y requisitos que puedan ser relevantes (cantidad de personas, edades mínimas, etc.) como cualquier otra cuestión pertinente que LA PLATAFORMA le solicite, para la contratación. El ALOHADOR es responsable de mantener actualizada en todo momento la información contenida en su oferta. El anuncio no podrá contener condiciones y/o términos que entren en conflicto con los presentes Términos y Condiciones, bajo apercibimiento de poder ser excluido como USUARIO. Las imágenes, animaciones o videos que se expongan deben reflejar con exactitud la calidad de los ambientes individuales y en su conjunto, no debiéndose focalizarse la publicación en un sector en particular del espacio, ni alterarse de forma tal que pueda dar una idea equivocada de lo que se está ofreciendo, pudiendo LA PLATAFORMA exigir una cantidad mínima de fotos o videos con ciertas características (mostrando la cocina y/o el baño, etc.), y con cierta calidad de resolución.-

14.2 Precio en el anuncio. El ALOHADOR tiene la libertad de fijar el precio en su anuncio, de la estadía del HUÉSPED (incluyendo impuestos si correspondiere, o cargos extras, como los de servicio de habitación o limpieza, desayunos, transporte, etc.). Todos los servicios que se entiendan como adicionales y los propios del alojamiento contemplan un valor único y final de contratación que es sobre el que BUCHU S.A. cobrará su tarifa. Una vez que un HUÉSPED acepta la oferta, mediante la reservación de un anuncio, el ALOHADOR deberá respetar el

precio de la misma. En ningún caso el ALOHADOR podrá exigir que el HUÉSPED pague un precio más elevado que el publicitado en el anuncio que fuera objeto de aceptación a través de la solicitud de reservación.-

14.3 Visualización del anuncio. Colocar un anuncio en LA PLATAFORMA implica que el mismo entrará en una base de datos y dependerá de ciertos parámetros para que el anuncio sea localizado por LOS USUARIOS. La búsqueda utilizara algoritmos basados en las preferencias de los usuarios, requisitos del ofertante, características y calidad del lugar, precios, disponibilidades y eventualmente servicios premium arancelados para obtener una mejor posición del anuncio.-

14.4 De la aceptación. ALOHAR considera que el HUESPED aprueba y acepta una oferta de reservación de un ALOHADOR al incluir para tal fin los datos de su tarjeta de crédito, pues dicho acto implica una acción de su parte que no puede desconocer. Si el HUESPED por propia voluntad acepta la operación significa que ha leído todos los Términos y Condiciones y está suscribiendo un contrato legalmente vinculante con el ALOHADOR, de igual manera, si el ALOHADOR sube un anuncio, dicha acción implica un entendimiento de su accionar y una aceptación de los presentes Términos y Condiciones.-

14.5 Comentarios y calificaciones. Dentro de los 15 días de finalizada una estadía, los USUARIOS intervinientes, HUESPEDES y ALOHADADORES, pueden dejar sus comentarios públicos y calificaciones de 1 a 5 estrellas, el uno del otro. Dichas evaluaciones y los comentarios corren por cuenta y orden de quien hace la calificación y publicación y no se debe considerar que LA PLATAFORMA convalida o adhiere a tales opiniones, en virtud que LA PLATAFORMA no verifica la exactitud de las evaluaciones y comentarios y solo se limita a moderar los mismos, los cuales, serán permitidos en la medida que sean precisos, no contengan términos indecorosos, injuriosos u ofensivos y se refieran únicamente a las cualidades y calidad del servicio ofrecido y trato recibido.-

15. De los Daños en la Propiedad.-

15.1 Seguros. En virtud que existen pólizas de seguro que están a disposición del poseedor ofertante ALOHADOR, especialmente diseñadas para eventuales siniestros en una propiedad; y, que el costo de estos seguros puede ser incluido en el precio de la tarifa a discreción por el ALOHADOR. ALOHAR no responde por eventuales daños que pudiera sufrir la propiedad del

ALOHADOR ocurridos durante el tiempo de estadía del HUÉSPED y/o su grupo familiar y/o grupo social, sean o no responsabilidad de éste/os. Se podrá excluir a un USUARIO de LA PLATAFORMA si hubiere de comprobarse que efectivamente realizó daños en la propiedad con dolo, negligencia o impericia en su actuar, del mismo modo y en igual carácter, ALOHAR podrá excluir de la plataforma a cualquier ALOHADOR si hubiere de comprobar que no brindó el o los servicios comprometidos al HUÉSPED, conforme fielmente con lo publicado en su oferta. LA PLATAFORMA es un mero medio de comunicación y no tiene control sobre la administración de las propiedades que se publicitan.-

15.2 Exceso de estadía. El huésped debe abandonar el alojamiento en el tiempo y forma convenidos, según lo estipulado en el anuncio y en éstos Términos y Condiciones. Para el caso que el HUÉSPED no abandonase el espacio físico, prolongando su estadía por más tiempo que el acordado con el ALOHADOR, y sin consentimiento de éste, quedará revocada de pleno derecho la autorización para quedarse en el alojamiento, perdiendo su carácter de HUÉSPED. En tal supuesto, el ALOHADOR queda facultado, en los términos y acorde a la legislación aplicable, para iniciar las acciones legales que por derecho le correspondan a fin de lograr la restitución del inmueble y la reparación de los daños y perjuicios de corresponder.-

15.3 Políticas de cancelación y no show (no presentado). Las políticas de cancelación y de no show (no presentado), se hallan insertas en el anuncio y son fijadas por el ALOHADOR. Las mismas constituyen condiciones particulares del alojamiento. Los HUÉSPEDES pueden cancelar una reservación confirmada en cualquier momento quedando sujetos a las formalidades y/o penalidades fijadas en la política de cancelación del anuncio establecidas por el ALOHADOR, en tales casos, ALOHAR reembolsará las tarifas totales que se adeuden al HUÉSPED con arreglo a dicha política de cancelación. Salvo que existan circunstancias extraordinarias, eximentes de responsabilidad o fortuitas o de causa mayor contempladas, ALOHAR remitirá al ALOHADOR cualquiera de las partes de las tarifas totales que se adeuden al mismo en virtud de la política de cancelación aplicable con arreglo a los términos de pago.-

15.4 Modalidad. Si un ALOHADOR cancela una reservación confirmada, el HUÉSPED recibirá el reembolso íntegro de las tarifas totales correspondientes a dicha reservación. En algunos casos, ALOHAR permitirá al HUÉSPED la aplicación del reembolso a una nueva reservación, en cuyo caso ALOHAR restará el monto a la posterior reservación del HUÉSPED cuando éste así lo solicite. Asimismo, ALOHAR podrá publicar un comentario automático en el anuncio cancelado

por el ALOHADOR indicando que se ha cancelado una reservación. Además, ALOHAR podrá mantener bloqueadas o indisponibles las fechas de la reservación cancelada en ese anuncio, y/o imponer una tarifa de cancelación, salvo que el ALOHADOR tenga causa justificada o motivo válido para cancelar la reservación con arreglo a la política de circunstancias extraordinarias o eximentes de responsabilidad, fortuitas o de fuerza mayor establecidas o contempladas por ALOHAR o albergue sospechas legítimas respecto del comportamiento del HUÉSPED.-

15.5 Cancelación por parte del administrador. En determinadas circunstancias ALOHAR podrá decidir a su exclusivo criterio, que resulta necesario cancelar una reservación pendiente o confirmada e iniciar el correspondiente reembolso y pagos. Esto puede ocurrir por motivos establecidos en la política de circunstancias extraordinarias o eximentes de responsabilidad o de casos fortuitos o de fuerza mayor establecidos o contemplados de ALOHAR o cuando ALOHAR estime de buena fe y teniendo en cuenta los legítimos intereses de ambas partes, que resulta necesario para evitar o prevenir un daño importante a LA PLATAFORMA, a otros miembros, a terceros o a bienes materiales, o por cualquiera de los motivos previstos en los presentes Términos y Condiciones.-

16. De la Resolución de Conflictos.-

16.1 Daños en la Propiedad. Si un ALOHADOR realiza un reclamo en virtud de algún daño en un alojamiento o en algún bien material personal o de otro tipo en la propiedad, puede intentar obtener el pago en concepto resarcitorio por parte de quien fue HUÉSPED a través de LA PLATAFORMA. El ALOHADOR podrá explicar las razones por las cuales solicita el resarcimiento de daños y/o perjuicios detallando claramente cuál es su pretensión, en base a qué hechos fundamenta su pedido de reparación y manifestar cuál es el monto pretendido. Dicho reclamo será notificado por medio de LA PLATAFORMA a quien fue HUÉSPED a los efectos que pueda realizar su descargo dentro de un plazo de cinco (5) días. En el descargo, el usuario HUÉSPED, puede aceptar el reclamo, realizar una contrapropuesta o negarlo, el silencio por parte de éste se considerará negativa, si existiera una contrapropuesta, se la informará al ALOHADOR para que formule su conformidad o la rechace en un plazo de 3 días. En dicho plazo el ALOHADOR puede reconsiderar su reclamo y aceptar la contrapropuesta o confirmar su pretensión original. Si quien fue HUÉSPED accede a pagar al ALOHADOR,

ALOHAR le cobrará por el mismo medio que cobró la estadía, el monto aceptado. Caso contrario quedará expedita para el ALOHADOR la acción judicial correspondiente.-

16.2 Cooperación mutua. Los usuarios aceptan cooperar con LA PLATAFORMA y a actuar de buena fe, sin embargo ALOHAR no puede garantizar el cumplimiento definitivo de los acuerdos arribados, siendo LA PLATAFORMA un mero medio de comunicación entre las partes, pudiendo éstas instrumentar cualquier acuerdo por los medios que la ley les facilite. ALOHAR solo actuará por orden y cuenta de quienes así lo decidan, realizando el débito respectivo y trasladándolo a la otra parte, como un mero facilitador entre las mismas.-

16.3 Insatisfacción por parte del HUÉSPED. Sea cual fueren la causas de insatisfacción que posea el HUÉSPED respecto a la oferta realizada, éste tendrá la posibilidad de manifestarse por los canales de LA PLATAFORMA a los efectos de que el ALOHADOR sea anoticiado. El HUÉSPED podrá manifestar las razones por las cuales expresa su disconformidad y podrá, si así lo considera pertinente, solicitar una compensación económica, detallando claramente cuál es la causa de su reclamo, en base a qué hechos fundamenta su pedido resarcitorio y manifestar cuál es el monto pretendido. Dicho reclamo será notificado por medio de LA PLATAFORMA al usuario que lo hospedó a los efectos de que pueda realizar su descargo dentro de un plazo de cinco (5) días. En el descargo, el usuario ALOHADOR, puede aceptar el reclamo, realizar una contrapropuesta o negarlo, el silencio por parte de éste se considerará negativa, si existiera una contrapropuesta, se le informará a quien haya sido usuario HUÉSPED para que formule su conformidad o la rechace en un plazo de 3 días. En dicho plazo el HUESPED puede reconsiderar su reclamo y aceptar la contrapropuesta o confirmar su pretensión original. Si quien fue ALOHADOR accede a pagar al HUESPED, ALOHAR le cobrará por el mismo medio que cobró la estadía, el monto aceptado. Caso contrario quedará expedita para el HUESPED la acción judicial correspondiente.-

17. Obligaciones Impositivas.-

17.1 Cuestiones fiscales. El ALOHADOR es responsable de determinar sus obligaciones, de declarar, cobrar, remitir o incluir en sus Tarifas el IVA y demás impuestos indirectos que correspondan y que sean de aplicación, debiendo visualizarse en el anuncio como un valor incluido en el precio final. En ningún momento el ALOHADOR podrá cobrar tasas, impuestos o servicios adicionales por fuera del precio final del anuncio. El Fisco Nacional podrá requerir a ALOHAR la recopilación de la correspondiente información fiscal de los ALOHADORES

anunciantes, o que actúe como agente de retención y/o percepción de impuestos. En tal caso, será obligación del USUARIO facilitar la documentación correspondiente que se le requiera a tales fines. El incumplimiento de esta obligación facultara a ALOHAR a retener los pagos y los impuestos hasta las cantidades que sean requeridas por Ley.-

18. Obligaciones Genéricas para los Usuarios.-

18.1 Cumplimiento de la normativa vigente. Los USUARIOS son los únicos responsables del cumplimiento de todas y cada una de las leyes, normas, reglamentos y obligaciones fiscales que les pueda corresponder por la utilización de la PLATAFORMA ALOHAR.-

18.2 Forma de uso de LA PLATAFORMA. Ningún USUARIO tendrá derecho a distribuir mensajes no relacionados con el objeto de LA PLATAFORMA (SPAM), su uso indebido puede generar la aplicación de una suspensión en la cuenta por parte del moderador o administrador de la PLATAFORMA ALOHAR. Tampoco los USUARIOS podrán contactar con otros USUARIOS con un fin que no sea el de hacer una pregunta relativa a su propia reservación, a su anuncio o a la utilización de los servicios de la PLATAFORMA, ni utilizar la PLATAFORMA ALOHAR o cualquier contenido de la misma para un fin comercial o de otro tipo que no esté expresamente contemplado en los presentes Términos y Condiciones.-

18.3 Los USUARIOS no procederán a utilizar LA PLATAFORMA para solicitar, realizar o aceptar una reservación ajena a ésta, para eludir cualquiera de las tarifas de servicios o por cualquier otro motivo, ni adoptarán cualquier acción que perjudique o afecte de forma adversa, al rendimiento o al funcionamiento correcto de la PLATAFORMA ALOHAR.-

19. Vigencia, Permanencia y Extinción de la Relación Comercial.-

19.1 Vigencia. Los presentes Términos y Condiciones tienen una vigencia de 30 días, transcurridos los cuales se renovará dicha vigencia de manera automática y continua por sucesivos plazos de 30 días hasta el momento en que el USUARIO o ALOHAR decidan concluir el vínculo comercial. Las renovaciones automáticas se producirán sobre las nuevas actualizaciones de bases y condiciones que se vayan realizando.-

19.2 Extinción. las partes podrán desvincularse de los presentes Términos y Condiciones en cualquier momento enviándonos un correo electrónico. Si un ALOHADOR cancela o da de baja su cuenta en LA PLATAFORMA se entenderá que está desvinculándose y se cancelarán automáticamente todas las reservaciones confirmadas y a sus HUÉSPEDES se les reembolsará íntegramente todos los pagos realizados. Si cancela su cuenta o da de baja su perfil como HUÉSPED, se cancelarán automáticamente todas las reservaciones confirmadas y cualquier reembolso dependerá de los términos de la política de cancelación del anuncio. Asimismo, ALOHAR podrá desafectar cualquier cuenta de LA PLATAFORMA sin causa en cualquier momento con un preaviso de treinta (30) días, enviado por correo electrónico a la dirección de correo electrónico registrada. También ALOHAR podrá desafectar cualquier cuenta por una infracción grave a las presentes bases y condiciones y en tal caso realizará el reembolso a los HUÉSPEDES del importe total abonado por todas las reservaciones confirmadas, con independencia de cualquier política de cancelación preexistente, y no habrá derecho a ninguna compensación por las reservaciones confirmadas o pendientes que se cancelen. Una vez extinguido el presente contrato por sanciones graves, no habrá derecho a que se restablezca la cuenta en LA PLATAFORMA como tampoco se permitirá registrar una nueva cuenta a través de la cuenta de otro usuario.-

20. Alcance de la Responsabilidad.-

20.1 Acceso voluntario y libre. LA PLATAFORMA ALOHAR es de ingreso optativo y voluntario por parte de los USUARIOS y quienes deciden acceder a ella debe conocer las exenciones de responsabilidad de ALOHAR, en virtud que los contenidos de la PLATAFORMA ALOHAR se ofrecen sin garantía de ningún tipo, ya sea expresa o tácita. Los USUARIOS aceptan que han contado con la posibilidad de informarse de los presentes Términos y Condiciones y que conocen la legislación local vigente y demás normativas fiscales e impositivas aplicables. Los USUARIOS aceptan que las relaciones que puedan surgir de LA PLATAFORMA tienen los mismos riesgos que existen en este tipo de vinculaciones comerciales y son los USUARIOS quienes deciden asumir voluntariamente tales riesgos. Siendo que las vinculaciones comerciales que nacen por la información de LA PLATAFORMA pueden acarrear el riesgo de enfermedades, lesiones, incapacidades o fallecimiento, los USUARIOS asumen libre y voluntariamente tales riesgos al decidir participar en tal vinculación comercial.-

20.2 Menores de edad y personas con capacidades diferentes. Para los casos en que un USUARIO se hospede con huéspedes adicionales, integrantes estos de su grupo familiar o social, dentro de los cuales se halle un menor de edad o una persona con capacidades diferentes, acepta la responsabilidad exclusiva por la supervisión de dichas personas a lo largo de toda la estadía. Siendo el USUARIO con capacidad contractual y legal quien acepta exonerar y/o reembolsar o reintegrar de cualquier responsabilidad o reclamo a ALOHAR que pudiera surgir como consecuencia de lesiones, fallecimiento, pérdidas o daños acaecidos a dicho menor de edad o a la persona con capacidades diferentes, durante todo el servicio del ALOHADOR o relacionado de cualquier forma con el mismo.-

20.3 Los USUARIOS reconocen y aceptan que les corresponderá asumir la totalidad del riesgo que se desprenda del acceso y utilización de la PLATAFORMA ALOHAR y del contenido publicado en la misma o por la reservación de algún anuncio a través de la PLATAFORMA ALOHAR, de la estadía en algún alojamiento o del disfrute de cualquier servicio o de cualquier otra interacción que tenga con otros USUARIOS, ya sea en persona o en línea. Ni ALOHAR, ni ninguna otra parte involucrada en la creación, producción o entrega de la PLATAFORMA ALOHAR o de su contenido serán responsables de ninguna indemnización por daños y perjuicios de carácter intencional, accidental, fortuito, de fuerza mayor o emergente, incluido lucro cesante, pérdida de datos o pérdida de bienes, interrupción del servicio, daño informático o fallo del sistema o el costo de los productos o servicios de sustitución, ni por ninguna indemnización por daños y perjuicios debidos a lesión personal o física o sufrimiento emocional que se desprenda de, o guarde relación con los presentes Términos y Condiciones, la utilización de, o la imposibilidad de utilizar, la PLATAFORMA ALOHAR o su contenido, por cualquiera de las comunicaciones, interacciones, reuniones con otros USUARIOS y demás personas con quienes los USUARIOS se comuniquen, interactúen o se reúnan como resultado de la utilización de la PLATAFORMA ALOHAR, o por la publicación o reservación de un anuncio, ya sea en el contrato, en caso de negligencia o impericia, en cuanto a la responsabilidad por el producto o respecto de cualquier otro fundamento jurídico, y tanto si ALOHAR hubiere sido informado de la posibilidad de dichos perjuicios como si no, aunque se concluya que algún recurso de los contemplados en el presente no haya logrado su propósito fundamental. Con excepción de nuestras obligaciones a pagar los importes a los ALOHADORES correspondientes con arreglo a los presentes Términos y Condiciones. La aceptación y reconocimiento por parte de los usuarios de asumir la totalidad del riesgo que se desprenda

del acceso y utilización de la PLATAFORMA ALOHAR es un elemento fundamental del acuerdo entre ALOHAR y los USUARIOS.-

20.4 Los USUARIOS aceptan eximir, defender, indemnizar y mantener indemne de responsabilidad a ALOHAR, así como a sus responsables, directivos, empleados y agentes, contra y frente a cualquier reclamo, responsabilidades, indemnizaciones por daños y perjuicios, pérdidas y gastos, incluido, sin limitación, los gastos de asesoría jurídica y contable, que se desprendan de, o estén de algún modo relacionados con el incumplimiento por parte de los USUARIOS de los presentes Términos y Condiciones o de las Políticas o Normas establecidas por ALOHAR o contempladas en LA PLATAFORMA, o por el uso indebido que hagan los USUARIOS de la PLATAFORMA ALOHAR o de cualquiera de los servicios de ALOHAR, o por la interacción que se haga con cualquier USUARIO, o la estadía en un alojamiento, incluido, sin limitación, cualquier lesión, pérdida o indemnización por daños y perjuicios o de cualquier índole que surjan en relación con, o como resultado de, dicha interacción, estadía, participación o disfrute, o por la infracción de parte del USUARIO de cualquiera de las leyes, normativas o derechos de terceros.-

21. unidad económica autónoma.-

21.1 Unidad económica autónoma. No existe ninguna relación de asociación, cooperación, de carácter laboral ni de agencia entre los USUARIOS y ALOHAR sea como resultado de los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES ni por el uso de la PLATAFORMA ALOHAR.-

21.2 Si alguna de las cláusulas de los presentes Términos y Condiciones se considerase nula o inaplicable, tal disposición se eliminará y no afectará la validez y efecto de las demás disposiciones.-

22. Notificaciones.-

22.1 Notificaciones. Solo para los casos en que expresamente esté indicado en los presentes Términos y Condiciones o no exista una obligación legal de notificar mediante otros medios, cualquier aviso y demás comunicaciones destinadas a los USUARIOS, tendrán lugar por vía electrónica y podrán ser enviadas por ALOHAR mediante correo electrónico, mediante notificación en la PLATAFORMA ALOHAR o por mensaje que pueden ser SMS y/o WeChat. Por

tal motivo los USUARIOS se comprometen a mantener actualizados sus medios de comunicación en los perfiles de su Cuenta en LA PLATAFORMA.-

23. Observaciones.-

Son bienvenidas las observaciones, comentarios y sugerencias para mejorar la PLATAFORMA ALOHAR e invitamos a que nos las envíen. Pueden enviarnos las observaciones, comentarios o sugerencias haciéndonos llegar un correo electrónico, a través de la sección “CONTACTO” de la PLATAFORMA ALOHAR o por otros medios de comunicación. Cualquier tipo de observaciones que nos envíen serán consideradas como no confidenciales y sin que le correspondan derechos de propiedad al respecto. Al enviarnos observaciones, usted nos concede una licencia no exclusiva, internacional, libre de regalías, irrevocable, sublicenciable y perpetua para utilizar y publicar esas ideas y materiales con cualquier fin, sin que medie compensación en favor del USUARIO que las realice.-